

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-1577/20

**ZAPISNIK
SA NASTAVKA IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA**

Održanog dana 20. srpnja 2021. na Trgovačkom sudu u Zagrebu u stečajnom predmetu nad Stečajnom masom iza FUNDUS NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1/A, OIB 25091029513,

Nazočni od suda:
Ante Galić, sudac
Valentina Považanj, zapisničar

Utvrđuje se da je pristupio stečajni upravitelj Ema Kalogjera Juranić

Započeto u 9:15 sati.

Sud utvrđuje da su pristupili sljedeći vjerovnici:

- Petronijević Silva po pun. Đuro Maurman
- VINCI d.o.o., ZAMPIERI d.o.o., PREMATE, Paola, Luis Veličković, Tomislav Kitonić, Bojan Pernar, MEDIANA FIDES d.o.o., Nadezda Dmitrijeva i Tenezh Nikova - svi zastupani po punomoćniku Dražen Gunjača odvjetnik

Utvrđuje se da je pristupio

- RH MF- zastupano po ŽDO Zagreb Željka Vrbicek Mesic

Utvrđuje se da je izvještajno ročište održano dana 16. ožujka 2021. odlukom vjerovnika odgođeno, te nastavak izvještajnog ročišta određen zaključkom suda od 27. svibnja 2021.

Zaključak od 27. svibnja 2021. objavljen je na e-Oglasna ploča istog dana.

Sud otvara raspravu i objavljuje da je predmet današnjeg izvještajnog ročišta podnošenje izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima te donošenje odluka sukladno čl. 229. SZ-a.

Temeljem čl. 227. SZ-a izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima objavljeno je na e-oglasnoj ploči suda.

Poziva se stečajni upravitelj podnijeti izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i uzrocima tog položaja, te izgledu i nastavku poslova.

Sud upoznaje nazočne kako se temeljem članka 105. stavak 2. SZ-a, smatra da je na ročištu vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali "za" neku odluku iznosi više od broja glasova koji su glasovali "protiv".

Stečajni sudac utvrđuje da je na ročištu nazočno 9 vjerovnika čije su tražbine utvrđene u iznosu od 1.154,06 kn i koji mogu glasovati te donositi odluke sukladno, te da vjerovnici imaju sljedeći broj glasova odnosno glasuju sa sljedećim omjerima:

- Petronijević- 6,67% glasova
- VINCI i dr- 93,33 % glasova

Glasovat će se i dizanjem ruke. Nakon glasovanja sud će objaviti rezultate glasovanja.

Stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i uzrocima tog položaja. Izlaže kao pisano, te nadodaje da ostaje kod prijedloga iz izvješća prethodnog stečajnog upravitelja da se ne unovčavanju nekretnine stečajnog dužnika, nego da se stečajna upraviteljica ovlasti da uz troška u iznosu od 2.000,00 kn po jednoj nekretnini u odnosu na 14 nekretnina koje još uvijek u zk glase na ime i za koristi stečajnog dužnika izdaju kupcima tih nekretnina odgovarajuće tabularne isprave podobne za upis prava vlasništva za korist tih kupaca. Također stečajna upraviteljica navodi da je prethodni stečajni upravitelj osporio tražbinu RH MF u iznosu od 5.000,00 kn, te da se po toj tražbini radi njenog utvrđenja vodi parnica kod TS Zagreb. Predlaže da današnja skupština vjerovnika donose odluku kojom se stečajna upraviteljica ovlašćuje da vjerovnici stupe u tu parnicu i povuku tužbu bez naknade troškova postupka.

Na stečajnog upravitelja nema pitanja.

Nakon glasovanja sud utvrđuje da su vjerovnici jednoglasno donijeli slijedeće:

ODLUKE

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarsko položaju dužnika i uzrocima
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati.
3. Imovina stečajnog dužnika neće se unovčavati nego će se uz uvijete plaćanja naknade od 2.000,00 kn po jednoj nekretnini vratiti pravo vlasništva kupcima nekretnine na način da stečajni upravitelj izda odgovarajuće isprave, a vlasništva koja su stečena neće se osporavati.
4. Upućuje se stečajni upravitelja da pristane na promjenu tužitelja u parnici P-170/21 pred TS Zagreb, te da pristane na povlačenje tužbe i netraži trošak.

Dovršeno u 9,30 sati.

Sudac:

zapisničar

Stečajni upravitelj

Vjerovnik